

TROUVER UN LOGEMENT ÎLE-DE-FRANCE

ÉDITION 2019



LE CIDJ À VOTRE ÉCOUTE

Espace unique d'information et de conseil, le CIDJ vous accueille gratuitement et sans rendez-vous, quelle que soit votre situation.

Le CIDJ informe et conseille dans tous les domaines qui vous concernent : orientation, études, formation professionnelle, emploi, alternance, job, stage, accès aux droits, mobilité internationale, entrepreneuriat et citoyenneté.

- **Accueil sans rendez-vous du mardi au vendredi de 13h à 18h, le samedi de 13h à 17h.**
- **Accueil téléphonique : 01 44 49 29 32, du lundi au vendredi de 10h à 12h.**
- **Tchat en ligne sur www.cidj.com**

CENTRE D'INFORMATION ET DE DOCUMENTATION JEUNESSE

101, quai Branly – 75015 Paris

Métro Bir-Hakeim (ligne 6) ou RER Champ-de-Mars (ligne C)



Le CIDJ et le réseau Information Jeunesse ont le plaisir de vous offrir la troisième édition du guide « Trouver un logement ».

Studio, colocation, chambre en résidence universitaire... quel que soit votre projet d'habitation, ce guide vous apporte **toutes les informations** pour le réaliser : panorama complet des différents types de logement, conseils pour trouver des annonces immobilières, astuces pour organiser vos visites, évaluer au mieux votre budget, bénéficier d'aides financières et juridiques...

Que vous soyez étudiant-e, apprenti-e, salarié-e ou à la recherche d'un emploi, il est souvent nécessaire d'accéder à votre propre logement pour réaliser vos projets personnels et professionnels. Ce guide pratique vous renseigne sur les dispositifs qui facilitent l'accès au logement – notamment des **nouveautés** comme le bail mobilité ou le contrat de cohabitation intergénérationnelle. Il est votre allié dans ce chemin vers l'autonomie !

Grâce au carnet d'adresses à la fin du guide, vous disposez de **nombreuses adresses utiles** en Île-de-France.

Pour vous **accompagner dans votre recherche**, les conseillers du **CIDJ** à Paris ainsi que dans les **213 structures Information Jeunesse d'Île-de-France** vous accueillent près de chez vous. Toutes ces structures informent de façon gratuite et anonyme sur les questions que vous pouvez vous poser : recherche de logement, mais aussi études, formation, emploi, mobilité internationale, santé, projets...

Bonne chance dans votre recherche de logement !

Sophie Bosset-Montoux
Directrice générale du CIDJ

// DES LOGEMENTS ÉTUDIANTS DE QUALITÉ EN ÎLE-DE-FRANCE

NOS RESIDENCES

// adaptées à une **population jeune**

// logements **équipés et meublés**

// loyer moyen autour de **500€**
Toutes charges comprises, pas de frais d'agence

// **aides au logement** >> APL / ALS



94%
**DE NOS LOCATAIRES
SATISFAITS***

* Chiffre extrait du baromètre de satisfaction
STUDEFI de 2018

© Sylvie Duverneuil



Réservation en ligne sur **www.studefi.fr**

SÉCURITÉ ET PROXIMITÉ

// Résidences à **proximité des transports, des pôles universitaires franciliens et des grandes écoles parisiennes**

// Résidences avec **accès sécurisés et régisseur sur place**



© Sylvie Duverneuil

cdc habitat



Suivez-nous sur Facebook >> **/residences.studefi/**

SOMMAIRE

PRÉPARER SA RECHERCHE 6

- Définissez vos besoins 6
- Faites du repérage 6

CONNAÎTRE LES AIDES 8

- Les aides de la CAF 8
- Dépôt de garantie 10
- Caution 10
- Mobilité professionnelle 12

TROUVER SON LOGEMENT 14

- Location dans le privé 14
- Logement social (HLM) 15
- Partager son logement (colocation...) 16
- Habiter en résidence (étudiants, jeunes travailleurs...) 19
- Hébergement de courte durée 22

VISITER UN LOGEMENT 24

- Premier contact efficace 24
- Votre fiche visite 26

CONNAÎTRE SES DROITS 28

- Tout sur le bail 28
- Préavis et congés 29
- État des lieux 30
- Dépôt de garantie 30
- Loyer et charges 31
- S'informer/se défendre 32

EMMÉNAGER – DÉMÉNAGER 34

- Check-list des formalités 34

CARNET D'ADRESSES 35

LE CIDJ ET LE RÉSEAU IJ EN ÎLE-DE-FRANCE 42

PRÉPARER SA RECHERCHE

Définissez VOS BESOINS

Définir les critères de votre logement « idéal » vous permettra de gagner du temps et de limiter les erreurs de choix. Avant de commencer votre recherche de logement, faites le point sur vos besoins et vos attentes.

- Quel est votre budget ?
- Que recherchez-vous ? Un logement indépendant, en résidence universitaire, une chambre chez un particulier ?
- Êtes-vous intéressé(e) par la colocation ?
- Souhaitez-vous un logement vide ou meublé ?
- Quel quartier ciblez-vous : centre-ville, périphérie, campus ? proche des commerces ? desservi par les transports en commun ?
- Avez-vous besoin d'une place de parking ?
- Pour combien de temps souhaitez-vous vous installer ?
- Quelle(s) concession(s) êtes-vous prêt(e) à faire (surface, lieu, environnement...) ?

Faites DU REPÉRAGE

En vous aidant de Google maps, renseignez-vous sur la ville dans laquelle vous allez vivre : noms des quartiers, lieu d'études, de formation ou de travail, transports en commun... Vous vous repérerez ainsi plus facilement lorsque vous consulterez des annonces de logement. Dans l'idéal, rendez-vous sur place une journée ou deux.

Train, bus, tram... informez-vous sur les lignes, tarifs et abonnements. Que vous soyez motorisé(e) ou non, il est souvent plus pratique, économique et écologique d'utiliser les transports en commun.

S'y prendre à l'avance !



Organisez-vous avant de visiter : créez-vous une check-list pour noter les informations sur chaque logement, préparez votre dossier de candidature pour le propriétaire (voir p.25 et 26) et informez-vous sur les prix des loyers : www.observatoires-des-loyers.org Vous éviterez ainsi de passer à côté d'une opportunité !



Évaluez votre budget

Ne prenez pas un logement au-dessus de vos moyens. Pour déterminer la somme maximale à consacrer à votre loyer et aux charges, faites vos comptes et n'oubliez rien !

Vos ressources mensuelles		Vos dépenses mensuelles	
<ul style="list-style-type: none"> > Bourse > Salaire > Allocation Pôle emploi > Indemnités service civique... > Prestations CAF (logement, prime d'activité, RSA) > Autres aides au logement (Action Logement, Région...) > Autres ressources (aide de la famille, etc.) 	€	Charges du logement	
	€	> Loyer + charges locatives	€
	€	> Assurance habitation	€
	€	> Factures d'énergie (eau, électricité, gaz)	€
	€	> Abonnements téléphone/internet	€
	€	> Taxe d'habitation + contribution à l'audio-visuel public (cf. p. 31)	€
	€	> Entretien du logement et des équipements (chauffage, robinetterie, etc.)	€
	€	Autres charges	
		> Coûts études / formation	€
		> Transport (abonnement, carburant)	€
		> Courses (alimentation, hygiène, etc.)	€
		> Habillement	€
		> Sorties, loisirs, vacances	€
		> Divers : santé, crédits en cours, assurance voiture	€
		> Épargne	€
Total	€	Total	€

Ressources - dépenses = solde (ce qu'il vous reste à la fin du mois !)

Dépenses à l'arrivée dans le logement	
> Frais d'agence / de notaire / d'état des lieux	€
> Dépôt de garantie (= 1 mois de loyer sans charges)	€
> Dépenses liées au déménagement	€
> Frais d'équipement (vaisselle, meubles, électroménager, etc.)	€
> Ouverture de compteurs d'eau, d'électricité, de gaz, de ligne téléphonique et connexion internet	€
Total	€

En savoir +

Calculateur de budget simplifié :

www.lafinancepourtous.com/outils/calculateurs/calculateur-de-budget-simple/

CONNAÎTRE LES AIDES

Les aides DE LA CAF

Quel que soit votre statut (étudiant, apprenti, salarié...), si vos revenus sont modestes, la CAF (Caisse d'allocations familiales) peut vous accorder une aide pour payer votre loyer.

Il existe 3 aides, non cumulables : l'**APL** (aide personnalisée au logement), l'**ALF** (allocation de logement familiale) et l'**ALS** (allocation de logement sociale).

Pour en bénéficier, certains critères sont obligatoires : décence du logement (superficie d'au moins 9 m², confort minimum, conformité aux normes de sécurité) ; quittance de loyer et bail établis au nom de la personne qui demande l'aide ; absence de lien de parenté direct avec le propriétaire (il ne doit pas être votre parent ou votre grand-parent).

En colocation



Chaque colocataire peut bénéficier d'une aide au logement et doit faire sa propre demande. La condition ? Tous les noms des colocataires doivent figurer sur le contrat de location ou chacun doit avoir signé un bail à son nom.

Estimation du montant

Selon vos revenus, votre statut et votre logement, vous pourrez recevoir une aide. Estimez-la sur : **www.caf.fr** rubrique Services en ligne / Faire une simulation / Le logement

Le site de la CAF est le seul habilité à estimer le montant de vos aides. Méfiez-vous d'autres simulateurs, sans aucune valeur.

Moins de 21 ans ?



Si vous avez moins de 21 ans et que vous demandez une aide au logement, vos parents ne pourront pas continuer à percevoir les prestations familiales pour vous. Étudiez bien la question avec eux.

Demande en ligne

Sur le site de la CAF, la demande d'aide prend 15 à 20 minutes. Préparez les documents suivants :

- votre contrat de location (bail) ;
- vos revenus sur les deux dernières années ;
- votre RIB ;
- le cas échéant, le numéro d'allocataire de vos parents avec leur Caf d'appartenance ;
- les coordonnées du propriétaire, le numéro de Siret si votre bailleur est une société ;



- le montant du loyer et des charges.

Indiquez une adresse mail que vous consultez souvent.

Versement de l'aide

Dès l'arrivée dans la location, faites votre demande d'aide sur le site de la CAF. Sachez que dans le logement privé aucune aide n'est versée le premier mois d'entrée dans les lieux. Lorsque toutes les conditions sont remplies, le premier paiement est généralement versé 2 mois après la demande.

Le 5 de chaque mois, l'allocation est versée, selon les cas, au locataire ou au propriétaire qui la déduit du montant du loyer.

Étudiants



Si vous conservez votre logement en juillet et en août, pensez à l'indiquer à la CAF avant fin juin, sinon le versement de votre aide sera suspendu automatiquement au 1^{er} juillet.

Plus d'informations sur :

www.caf.fr

www.facebook.com/cafallocationsfamiliales

Aides de la Ville de Paris

Différentes aides au logement, accordées sous condition de ressources, peuvent être proposées par la mairie de Paris.

AILE

L'aide à l'installation dans un logement pour les étudiants (AILE) permet de soutenir les étudiant(e)s qui ne parviennent pas à accéder à une résidence sociale et doivent trouver un appartement dans le parc privé.

Cette aide d'un montant forfaitaire de 900 € permet aux étudiant(e)s de faire face aux frais liés à leur installation (achat de meubles...).

Pour en bénéficier, vous devez être **étudiant(e) boursier(ère)** sur critères sociaux du Crous de Paris, Créteil ou Versailles pour l'année universitaire en cours.

L'AILE est versée une seule fois à l'étudiant(e) durant toute sa scolarité.

www.paris.fr/aidesaulogement
www.paris.fr/aile



Dépôt DE GARANTIE

Si vous avez des difficultés à financer le dépôt de garantie réclamé au moment de la signature du bail (1 mois de loyer hors charges), vous pouvez, dans certains cas, bénéficier de l'Avance Loca-Pass.

Avance Loca-Pass

Mise en place par Action logement, l'avance Loca-Pass finance le dépôt de garantie demandé par le propriétaire à l'entrée dans le logement. Ce prêt, d'un montant de 1 200 € maximum, s'adresse aux jeunes de moins de 30 ans en formation professionnelle, en recherche d'emploi, étudiants salariés justifiant d'un CDD, d'un statut de boursier ou d'une convention de stage d'au moins 3 mois, ainsi qu'aux salariés du secteur privé non agricole.

Vous remboursez ensuite Action logement, sans payer d'intérêts, sur 25 mois maximum ou sur la durée du bail (minimum de 20 € par mois).

Demande en ligne (au plus tard 2 mois après l'entrée dans les lieux)
www.actionlogement.fr
rubrique Louer

CAUTION

Si votre bailleur (propriétaire) vous demande un garant (qui se porte caution pour vous), vous pouvez faire un test d'éligibilité à la garantie Visale. Cette dernière s'étend cette année et met fin à la garantie Loca-Pass qui concernait les logements appartenant à des personnes morales (organisme social, HLM, association...).

Garantie Visale

Ce dispositif est une alternative à la caution parentale ou bancaire, en accord avec le propriétaire.

Action logement se porte garant pour vous, gratuitement, auprès de votre futur propriétaire pendant toute la durée du bail dans des **logements du parc privé, résidences étudiantes, résidences Habitat Jeunes...**

Intérimaire ?



Le Fastt (fonds d'action sociale du travail temporaire) propose aux intérimaires des services pour faciliter leur recherche de logement : accompagnement personnalisé, garanties pour rassurer les propriétaires, aide pour payer la caution et les honoraires d'agences immobilières...
www.fastt.org



La garantie Visale s'adresse aux jeunes de moins de 30 ans, étudiants compris, et aux salariés de plus de 30 ans des secteurs privé et agricole en CDD, CDI période d'essai, intérim ou mobilité professionnelle.

Les étudiants et alternants peuvent bénéficier de la garantie Visale sans justificatif de ressources, pour un loyer ne dépassant pas 600 € CC (800 € en Île-de-France) dans le parc privé ou social sur toute la durée d'occupation (au maximum 36 mois de loyers impayés dans le parc privé et 9 mois dans le parc social, les résidences étudiantes, Crous ou Habitat Jeunes...).

Si vous ne pouvez plus payer votre loyer, Action logement avance les sommes au propriétaire. Vous remboursez ensuite cette avance par mensualités.

Visale prend également en charge d'éventuelles **dégradations locatives** : une couverture supplémentaire pour le bailleur, sans frais et dans la limite de 2 mois de loyers et charges pour un **logement du parc privé**.

L'adhésion au dispositif doit avoir lieu avant la signature du bail.

Jeune ou propriétaire, pour savoir si vous pouvez bénéficier de

En cas de grandes difficultés



Le Fonds de solidarité pour le logement (FSL)

Financement du dépôt de garantie, de la caution, des dettes de loyers... le FSL aide ponctuellement les personnes les plus démunies qui rencontrent des difficultés pour accéder à un logement ou s'y maintenir.

Le Fonds d'aide aux jeunes (FAJ)

Il attribue des aides financières aux jeunes, âgés pour la plupart de 18 à 25 ans, en grande difficulté d'insertion sociale et professionnelle. Le Fonds d'aide aux jeunes leur apporte un secours temporaire pour faire face à des besoins urgents (caution, premier loyer, équipement de première nécessité...).

Pour faire une demande FSL ou FAJ, adressez-vous à votre mission locale, votre CCAS, votre Crous, ou aux services sociaux de votre département. Un travailleur social vous accompagnera dans vos démarches.

Visale, faites le **test d'éligibilité** sur :

<https://site.actionlogement.fr/eligibilite-visale/>

Demande en ligne de la garantie sur : **www.visale.fr**



Mobilité PROFESSIONNELLE

Vous devez déménager pour suivre une formation en alternance ? Vous êtes muté(e) dans une autre ville ? Des aides existent pour vous aider à vous installer.

Formation en alternance : l'aide Mobili-jeune

Cette subvention vous aide à financer une partie du loyer d'un logement proche de votre lieu de formation ou de travail, au maximum pendant 3 ans.

Elle s'adresse aux jeunes de moins de 30 ans en formation en alternance (contrat d'apprentissage ou de professionnalisation) dans une entreprise du secteur privé. Le salaire ne doit pas dépasser le Smic.

Le montant de l'aide varie de 10 € à 100 € par mois selon le reste de loyer à payer, déduction faite de l'allocation CAF.

Demande en ligne (3 mois avant l'entrée en formation ou, au plus tard, 6 mois après le démarrage de celle-ci)

www.actionlogement.fr
rubrique Bouger

Déménagement : l'aide Mobili-Pass

Cette aide pour les frais liés à l'accès à une location s'adresse aux salariés d'une entreprise du secteur privé (d'au moins 10 salariés) en mobilité professionnelle subie ou choisie (embauche, mutation, déménagement de l'entreprise, formation dans le cadre d'un plan de sauvegarde de l'emploi, etc.).

Vous pouvez bénéficier :

- soit d'une subvention pour financer un professionnel qui vous aidera dans votre recherche de logement, vos démarches et votre installation ;
- soit d'un prêt à taux réduit pour les doubles charges de logements (loyers, frais d'hôtel, indemnités de prêts...).

Demande en ligne :

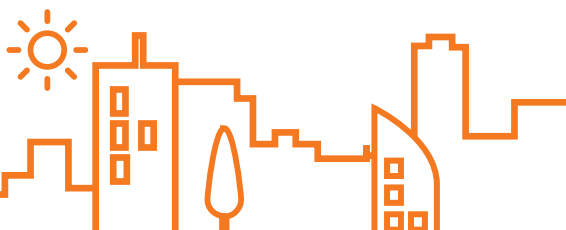
www.actionlogement.fr
rubrique Bouger / Accompagnement mobilité

Chèque énergie



Attribué sous conditions de ressources, selon votre déclaration de revenus, ce chèque d'un montant compris entre 48 € et 227 € vous permet de payer vos factures d'énergie (gaz, électricité...). Si vous en bénéficiez, il est envoyé chez vous une fois par an entre fin mars et fin avril. Vous n'avez aucune démarche à effectuer.

www.chequeenergie.gouv.fr





RETROUVEZ-NOUS SUR CIDJ.COM

**Des témoignages, des articles,
des interviews, des vidéos pour s'informer
et faire les bons choix !**

Orientation et métiers

Études, formation & alternance

Emploi, jobs & stage

Partir à l'étranger

Vie quotidienne

... et aussi des offres de stages, de jobs, un tchat
en ligne animé par nos conseillers et toutes
les informations sur les services individuels
et collectifs proposés par le CIDJ à Paris

TROUVER SON LOGEMENT

Location DANS LE PRIVÉ

Quel que soit votre projet logement (location d'une chambre, d'un studio, d'un meublé...), les offres dans le secteur privé sont nombreuses et les annonces de particuliers à particuliers et d'agences immobilières se trouvent aussi bien sur Internet que dans les journaux.

Les **agences** organisent les visites et rédigent le bail, des frais sont à prévoir dans votre budget : environ 1 mois de loyer hors charges. Ils sont à régler seulement si vous signez le bail. Les **notaires** peuvent également proposer ce type de service immobilier.

Si vous êtes étudiant(e), adressez-vous aussi à votre **école** ou **université**.

Où trouver des offres ?

www.fnaim.fr

www.leboncoin.fr

www.lesiteimmo.com

www.pap.fr

www.seloger.com

Pour les étudiants :

www.location-etudiant.fr

<https://logement.clubetudiant.com>

www.logements-etudiants.org

<https://logement.studyrama.com>

www.lokaviz.fr (Crous)

Priorité à la vigilance !



Soyez sur vos gardes avec les **arnaques sur Internet** qui consistent à vous demander une somme d'argent pour réserver un logement. N'envoyez jamais d'argent !

Méfiez-vous aussi des **marchands de listes** qui proposent des offres de location contre un paiement préalable... sans garantir de vous trouver un logement. Évitez de payer pour avoir une adresse.

Pensez également aux groupes des **réseaux sociaux** dédiés à la location et à la colocation.

Où s'informer ?

Les conseillers du **réseau Information Jeunesse** (CRIJ, CIJ, BIJ et PIJ) informent gratuitement les jeunes en recherche de logement sur les démarches, les offres de location et les aides financières.

www.cidj.com/reseau-ij/france-metropolitaine

Les **Cllaj** (Comités locaux pour le logement autonome des jeunes) proposent un accompagnement personnalisé gratuit aux jeunes qui cherchent un logement.

www.uncllaj.org

>> Pour les coordonnées du réseau Information Jeunesse et des Cllaj, voir le carnet d'adresses à la fin du guide.



Logement SOCIAL

Les **logements sociaux (HLM)** sont attribués sous conditions de ressources. Les délais d'attente peuvent parfois être très longs. Enregistrez votre demande unique et renouvelez-la chaque année :

- en ligne sur **www.demande-logement-social.gouv.fr** ou sur les sites départementaux ;
- ou auprès de l'organisme HLM de votre choix.

Bon à savoir : des **Agences immobilières sociales (AIS)** font le lien entre les bailleurs privés proposant leur logement au titre du logement social et les locataires (garantie Visale possible).

www.habitat-humanisme.org
www.soliha.fr

ZOOM

Pièges à éviter

- Ne sautez pas sur la première annonce qui passe.
- Ne vous fiez pas aux photos, déplacez-vous.
- N'envoyez jamais d'argent pour réserver un logement.
- Ne louez pas un logement de moins de 9 m² ou non conforme aux normes de santé et de sécurité (absence d'éclairage naturel, eau potable...). De plus, vous n'aurez pas droit aux aides au logement.
- Ne prenez pas un appartement au-dessus de vos moyens.

Décrypter une annonce

F1, F2... T1, T2 ... : nombre de pièces (hors cuisine, SDB et WC)

MB : meublé

GG : garage

NF : neuf

BE : bon état **TBE** : très bon état

CC : charges comprises

HC : hors charges

Dig : digicode

DPE : diagnostic de performance énergétique

Int : interphone

Duplex : logement sur 2 étages

PK ou **Park** ou **PKG** : parking

CV : centre-ville

Et : étage

Asc : ascenseur

Cuisine aménagée : meubles + branchements

Cuisine équipée : avec appareils électroménagers

ÉQ : équipé

SDB : salle de bains (avec baignoire)

Salle d'eau : comprend une douche

HB : heure de bureau

Partager SON LOGEMENT

La formule de la colocation permet d'habiter un logement plus grand tout en limitant son budget. C'est aussi une bonne manière de s'intégrer dans une nouvelle ville et de se faire des amis rapidement... à condition de bien s'entendre avec ses colocataires !

La colocation

En colocation, il existe deux types de contrat de location (bail).

- Un **bail unique** signé avec le propriétaire. Tous les colocataires y figurent et le signent. Chacun dispose des mêmes droits et des mêmes obligations.

Attention à la clause de solidarité avec ce type de bail ! Si vous quittez le logement avant l'expiration du bail, vous êtes quand même tenu de payer la part du loyer d'un colocataire qui ne pourrait plus l'assumer. Sans nouveau colocataire, la solidarité de l'ex-colocataire cesse 6 mois après la fin du préavis de ce dernier (sauf pour les colocations antérieures à mars 2014 pour lesquelles cette durée n'est pas valable).

Pour récupérer votre dépôt de garantie, vous devrez attendre que les autres locataires quittent également le logement.

- Un **bail pour chaque colocataire** : chaque colocataire signe un contrat avec le propriétaire pour la chambre qu'il loue et partage les espaces communs (cuisine, sanitaires...). Souvent, le propriétaire choisit les personnes qui entrent dans le logement.

Vous n'êtes pas lié(e) légalement aux autres locataires : si un colocataire ne paie pas son loyer, vous n'avez pas à régler sa part.

Où trouver ses colocataires ?

www.appartager.com

www.coopcoloc.fr (pour étudiants boursiers)

www.lacartedescolocs.fr

www.leboncoin.fr/colocations

<http://room4talk.com> (colocation + partages linguistiques)

Consultez également les sites d'annonces habituels (voir p. 14).

Conseil



Pour votre habitation, assurez-vous tous ensemble chez le même assureur pour éviter tout conflit de responsabilité entre assurances en cas de problème.



Conseils pour une colocation réussie !

La colocation a de nombreux atouts (convivialité, partage des tâches, des charges, du loyer...), mais elle implique aussi des contraintes et des concessions à faire (respect mutuel des modes de vie de chacun...). Elle reste cependant une expérience enrichissante qui peut déboucher sur de belles amitiés.

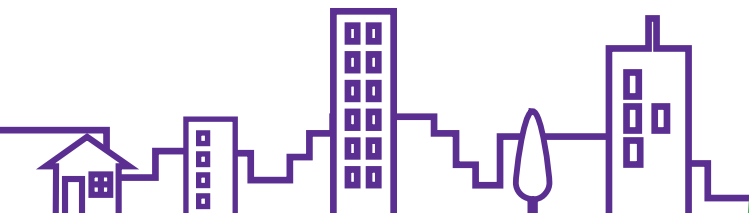
- **Renseignez-vous bien sur la législation** en matière de colocation.
- Trouvez un logement **suffisamment grand pour que tous les locataires bénéficient d'un minimum d'intimité** et d'indépendance.
- **Choisissez au mieux vos colocataires** : mode de vie, solvabilité, etc.
- **Définissez dès le départ les règles de vie commune** par écrit et veillez à vous y tenir : courses, tâches ménagères, respect de la vie privée (horaires, bruit, visites), lieux où fumer, consignes de chauffage, autorisation ou non des animaux domestiques...
- Sachez **faire des compromis et rester souple**.
- **Tirez parti de nouvelles rencontres** pour découvrir d'autres cultures, d'autres musiques et vous ouvrir aux autres.
- **Communiquez en cas de problème** : ne laissez pas les tensions ou les malentendus s'installer !

En savoir +

www.anil.org rubrique Votre question / Vous êtes locataire / Colocation

www.service-public.fr tapez « colocation » dans la barre de recherche

www.tricount.com application gratuite pour gérer le budget d'une colocation



L'habitat partagé intergénérationnel et solidaire

D'autres modes de cohabitation sont possibles. Dans le cadre de l'habitat partagé intergénérationnel et solidaire, « l'hébergé » (jeune de moins de 30 ans), en échange d'une présence et de menus services ponctuels dans les tâches quotidiennes, est logé contre une participation financière modeste, voire symbolique, chez un « hébergeur » (personne âgée de plus de 60 ans).

Le nouveau **contrat de cohabitation intergénérationnelle** mis en place par la loi Elan apporte un cadre juridique à cette formule. Les jeunes peuvent bénéficier des aides au logement de la CAF.

www.ensemble2generations.fr
www.habitat-humanisme.org
www.leparisolidaire.fr
www.reseau-cosi.com

>> Pour les coordonnées des associations, voir le carnet d'adresses (p. 38).

La chambre meublée chez l'habitant

Pour partager un logement, vous pouvez aussi louer une chambre meublée indépendante chez un particulier, avec un accès à la cuisine et à la salle de bains. Cette formule a des avantages : pas d'aménagement, pas de taxe d'habitation, accès au wifi de la famille, possibilité de partager le repas du soir... Elle présente aussi des inconvénients : vous avez peu d'intimité et il n'est pas évident d'inviter vos amis car vous n'êtes pas chez vous !

Bon à savoir : pensez à signer un bail.

www.airbnb.fr
www.leboncoin.fr
www.lokaviz.fr (pour étudiants)
www.roomlala.com

Koloc' à projets solidaires



Vous recherchez un logement et vous avez envie de vous engager dans un quartier populaire ? Vous avez entre 18 et 30 ans ? Conjuguez engagement solidaire (4h environ par semaine), mixité sociale et colocation étudiante en vous inscrivant en ligne sur Koloc' à projets solidaires, proposé par l'Afev (Association de la fondation étudiante pour la ville).

rejoins.afev.org/kaps



Habiter EN RÉSIDENCE

Plusieurs types de résidences existent, selon votre statut, votre budget et vos besoins.

Résidences du Crous pour étudiants

Les logements en cités et résidences universitaires du Crous sont attribués aux étudiants, sous conditions de ressources, pour une année universitaire (demande renouvelable). Les **étudiants disposant de faibles ressources** sont prioritaires.

N'attendez pas les résultats du bac pour préparer votre rentrée ! Les demandes de bourse et de logement étudiant sont à faire en ligne entre **le 15 janvier et le 15 mai** pour la rentrée suivante via la procédure du Dossier social étudiant (DSE) : **www.messervices.etudiant.gouv.fr** (cochez la case « Demande de logement »). Vous ferez votre choix dans l'offre loca-

Bonus !

Les loyers en Cité U sont toutes charges comprises.

Les locations ouvrent droit aux aides au logement (versées aux résidences Crous).

Pas de taxe d'habitation.

Accès Internet.

tive des Crous sur : **<https://trouver.unlogement.lescrous.fr>**

Une réponse vous sera donnée début juillet par SMS et par mail. Vous aurez 7 jours pour confirmer en ligne la réservation en payant par carte bancaire.

Adressez-vous au Crous de votre académie pour en savoir plus sur les loyers, les services proposés (connexion internet, équipements...), la localisation des résidences, les logements libres en cours d'année (départ d'étudiants en stage ou en réorientation), les restos U et cafets U...

>> Pour les coordonnées des résidences Crous, voir le carnet d'adresses (p. 40).

Autres pistes



Cité internationale universitaire de Paris

Au sein de ses 40 maisons, elle accueille des étudiants du monde entier (à partir du niveau master 1) pour des séjours de durée variable.

www.ciup.fr

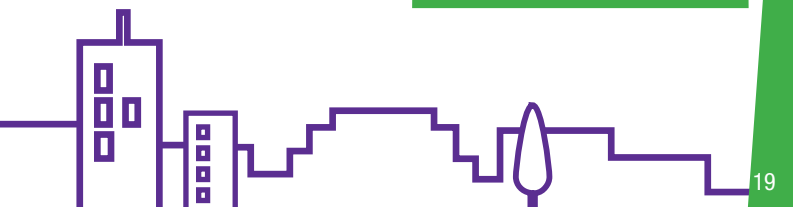
Maisons des jeunes talents

L'association propose un hébergement gratuit à Paris aux étudiant(e)s boursier(ère)s en classes préparatoires aux grandes écoles.

www.fondation-echiquier.fr

En situation de handicap ?

Des logements étudiants à Paris (Montparnasse) équipés en domotique sont proposés par le bailleur social Hénéo. S'adresser directement au gestionnaire de la résidence : **accueil@heneo.fr**



Foyers pour étudiants

Gérés par des associations, ils proposent des chambres. Ces foyers peuvent être à caractère religieux, avec des conditions d'accueil spécifiques: pour filles uniquement, règles de vie strictes... Renseignez-vous pour vérifier que ce type de foyer vous convient.

www.unme-asso.com

>> Pour les coordonnées des foyers pour étudiants, voir le carnet d'adresses (p. 35).

Campus vert



Le logement étudiant à la campagne! Des studios sont proposés par des agriculteurs dans leur ferme à des prix modérés. Une formule qui existe en Bretagne, en Île-de-France et dans les Hauts-de-France.

www.campusvert.com

Résidences privées pour étudiants et jeunes actifs

Les résidences privées pour étudiants et jeunes actifs proposent des appartements équipés et meublés aux étudiants et aux jeunes salariés le temps d'un stage, de leurs études... Ces résidences ouvrent droit à l'APL. Des espaces collectifs sont accessibles aux résidents: salle

de travail, salle de convivialité, ainsi que des services: laverie, local à vélo, parking...

Les résidences sont souvent bien situées: en centre-ville, proche des universités, des transports en commun. Avant de vous engager, faites-vous préciser les tarifs, les charges, les frais de dossiers éventuels, les conditions de départ (préavis...), pour ne pas avoir de surprise financière.

La plupart des résidences proposent d'effectuer votre demande de logement sur leur site.

www.adele.org

www.arpej.fr

www.estudines.com

www.fac-habitat.com

<https://logement.clubetudiant.com>

www.nexity-studea.com

www.residence-etudiante-restignat.fr

www.studelites.com

www.unme-asso.com

Résidences Habitat Jeunes

Les résidences Habitat Jeunes (ex-foyers de jeunes travailleurs) accueillent principalement des jeunes de 16 à 30 ans dans un parcours vers l'autonomie, en cours d'insertion sociale et professionnelle: jeunes travailleurs, salariés, stagiaires, apprentis, demandeurs d'emploi indemnisés.



Quelques places sont disponibles pour les scolaires et les étudiants.

Les résidences Habitat Jeunes proposent plusieurs types de logements (chambre, studio...) à des prix accessibles, toutes charges comprises.

Ces logements ouvrent droit aux allocations de la CAF. Les logements sont le plus souvent meublés pour faciliter l'installation des jeunes en mobilité.

Un accompagnement individualisé peut être proposé par des professionnels (aide dans les démarches administratives, la recherche d'emploi...).

www.adeef-hebergement.fr

www.adoma.fr

www.aljt.com

www.arfj.asso.fr

www.cljt.com

www.coallia-jeunes.org

www.espacil.com

www.residencesparme.fr

www.unhaj.org

www.urhaj-idf.fr/Trouver-une-residence-FJT

Bonus !

La redevance (loyer) payable à la fin du mois est toutes charges comprises.

Durée de séjour variable : à la semaine, au mois.

Préavis de départ d'une semaine.

En cas d'urgence



Si vous êtes sans-abri – en rupture familiale, expulsé(e) par votre propriétaire, sans aide pour vous héberger provisoirement... –, ou témoin d'une telle situation, appelez le **115** pour ne pas dormir dans la rue, pour être aidé(e) ou pour venir en aide.

Numéro vert, gratuit, fonctionnant 24h/24 et 7j/7

Résidences sociales

On retrouve notamment sous cette appellation les résidences Adoma ou Coallia.

Elles s'adressent à tout public en difficulté : jeunes actifs précaires, familles monoparentales démunies, demandeurs d'asile, travailleurs migrants...

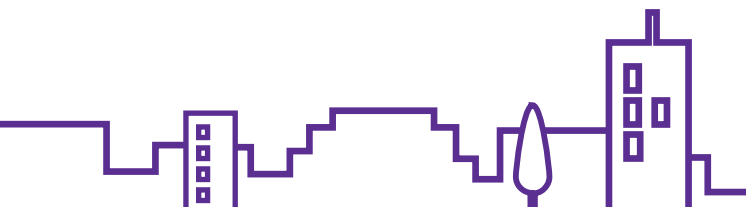
Les résidences sociales apportent une solution transitoire en attendant un relogement dans le parc immobilier traditionnel. Ces logements temporaires sont meublés et conventionnés APL.

Les résidents disposent également d'un accompagnement pour les aider dans leurs démarches administratives et d'accès aux droits.

Vous pourrez être dirigé(e) vers une de ses résidences en passant par l'intermédiaire d'un travailleur social (CCAS, mission locale...).

www.adoma.fr

www.coallia.org



Hébergement DE COURTE DURÉE

Stage, job saisonnier, concours à passer... Pour vous loger, de quelques nuits à quelques mois, des solutions existent.

Centres d'hébergement temporaire

Ces centres d'hébergement proposent des séjours d'une durée d'un jour à plusieurs mois.

>> Pour les coordonnées, voir le carnet d'adresses (p. 38).

Résidences universitaires

Selon les places disponibles, il est possible de séjourner en résidence universitaire une nuit ou quelques jours pour un coût peu élevé. Rendez-vous sur le site du Crous de votre académie ou sur :

www.bedandcrous.com

>> Pour les coordonnées des Crous, voir le carnet d'adresses (p. 40).

Résidences étudiantes privées / résidences Habitat Jeunes

Certaines résidences étudiantes privées ou Habitat Jeunes proposent des formules à la semaine ou au mois en fonction des places disponibles (voir p. 20).

Auberges de jeunesse

Un mode d'hébergement accessible à tous, avec une carte annuelle d'adhésion à prix modique.

www.fuaj.org

www.auberges-de-jeunesse.com

Chambre chez l'habitant

Cette formule conviviale, utile pour une nuit, devient chère à long terme, même si le petit-déjeuner est inclus dans le prix.

www.airbnb.fr

www.chambres-hotes.fr

www.clevacances.com

www.gites-de-france.com

www.leboncoin.fr

Couchsurfing

Des particuliers prêtent leur canapé pour une nuit ou plus.

www.couchsurfing.com



**Le savoir-faire
des équipes
du CIDJ
au service
de l'égalité
des chances**

- Une équipe de conseillers formés aux différents types de handicap
- Un accueil personnalisé et adapté à chaque situation de handicap
- Des ateliers collectifs thématiques et des accueils de groupe
- Des forums « Handicap-alternance » et « Handicap-emploi » pour rencontrer des recruteurs
- Des rencontres professionnelles thématiques : numérique et handicap, handicap et orientation, mobilité internationale et handicap...

Partenaires du programme



MINISTÈRE
DE L'ÉDUCATION
NATIONALE ET
DE LA JEUNESSE



Convention partenariale
pour l'insertion professionnelle
des jeunes en situation de handicap



 CIDJParis

 Le_CIDJ

www.cidj.com

VISITER UN LOGEMENT

Premier contact EFFICACE

Vous avez trouvé une offre qui vous intéresse ? Avant de fixer un rendez-vous avec le bailleur (propriétaire, agent immobilier...), anticipez les questions qui seront posées lors du premier contact (téléphonique ou par mail).

Au début de l'échange, présentez-vous et indiquez où vous avez trouvé l'annonce : dans un journal, sur Internet, par le bouche-à-oreille...

Vos questions

- Quelle est la surface du logement ?
- Est-il meublé ?
- À quelle date est-il disponible ?
- Est-il proche du centre-ville ? des transports en commun ?
- À quel étage se situe-t-il ?
- Que comprennent les charges ? (Attention au « tout compris » qui n'intègre pas toujours l'électricité, l'eau et le chauffage...)
- Quel est le montant du dépôt de garantie ?
- Existe-t-il d'autres frais (honoraires...) ?
- Quand est-il possible de visiter le logement ?
- Y a-t-il un garage ou un parking ?

Astuce



Privilégiez les visites en soirée pour les éventuelles nuisances sonores et en journée pour la luminosité !

À la fin de la conversation, n'oubliez pas de vous faire confirmer les coordonnées de votre interlocuteur.

Les questions du bailleur

- Êtes-vous étudiant(e) ? salarié(e) ?
- Si vous êtes salarié(e), êtes-vous intérimaire ? en CDD ou en CDI ? La période d'essai est-elle terminée ?
- Quelles sont vos ressources financières ?
- Avez-vous un garant ? Quelle est sa situation ? (Si vous n'avez pas de garant, voir p. 10 et 11.)
- Êtes-vous déjà locataire ?

Lutte contre les discriminations



Si vous pensez avoir été défavorisé(e) lors de votre recherche de logement en raison de vos origines, de votre sexe, de votre âge, de votre état de santé ou de tout autre critère de discrimination, vous pouvez vous informer ou saisir le Défenseur des droits sur :

www.defenseurdesdroits.fr



Les documents que le bailleur est en droit de vous demander

- Vos justificatifs d'identité (copies de passeport, carte d'identité, titre de séjour...).
- Vos justificatifs de situation (copies de carte étudiante, de contrat de travail...).
- Vos justificatifs de domicile (copies de quittance de loyer, d'attestation d'hébergement en cours...).
- Vos justificatifs de ressources (copies d'avis d'imposition, de bulletins de salaires récents...).
- Les justificatifs de ressources de votre garant (copies d'avis d'imposition, de bulletins de salaire récents...).
- L'estimation de l'allocation CAF (voir p. 8 et 9 pour vous informer sur les aides de la CAF).

Souvent, le propriétaire (ou son représentant) doit choisir parmi plusieurs personnes intéressées par la location. Pensez à préparer soigneusement tous vos documents avant de visiter les logements, vous éviterez ainsi d'être pris(e) de vitesse par un(e) concurrent(e) !

Les documents que le bailleur n'est pas en droit de vous demander

- Une attestation d'absence de crédit.
- Une copie de votre relevé de compte.
- Un extrait de votre casier judiciaire.
- Votre dossier médical.
- Un chèque de réservation.

En cas de doute, consultez le site de l'Agence nationale pour l'information sur le logement : www.anil.org rubrique Votre question / Vous êtes locataire / Se loger. Vous pouvez aussi vous rendre dans une Agence départementale d'information sur le logement.



Votre FICHE VISITE

À chaque visite, munissez-vous de la fiche suivante que vous pourrez bien sûr personnaliser. Si vous en avez la possibilité, faites-vous accompagner par un proche lors de la visite.

INFOS PRATIQUES / SITUATION DU LOGEMENT	
D'où vient l'offre ?	
Contact du rendez-vous (nom + coordonnées)	
Adresse du logement	
Quartier	
Date de disponibilité	
DESCRIPTION	
Type (chambre, studio...)	
Vide / meublé	
Surface	
Orientation (ensoleillement)	
Étage	
Ascenseur (oui / non)	
Parking / garage / cave	
Jardin / espaces verts	



Photocopiez ce tableau autant de fois que vous en aurez besoin.



INFOS FINANCIÈRES	
Loyer	
Charges : montant + précisions de ce qui est inclus	
Dépôt de garantie	
Taxe d'habitation (selon vos ressources, cf. p. 31)	
Frais (agence / notaire)	
INFOS ÉNERGÉTIQUES	
Chauffage (gaz, électrique, individuel, collectif)	
État des fenêtres, portes...	
DPE (diagnostic de performance énergétique)	
ÉQUIPEMENT DU LOGEMENT	
Accès au logement et état du bâtiment (escalier, toiture...)	
État des pièces principales (salon, chambre)	
État et équipement de la cuisine	
État des sanitaires (salle d'eau / salle de bain + WC)	
État des surfaces (sols, murs, plafonds)	
État des équipements (électricité, chauffage...)	
État du mobilier (dans un logement meublé)	
Connexion web : accès tél / ADSL / fibre optique	
MES IMPRESSIONS	
Environnement Bons / mauvais points du quartier, proximité des commerces, transports...	
Commentaires personnels	



CONNAÎTRE SES DROITS

Tout SUR LE BAIL

La loi impose la rédaction d'un contrat de location (bail type) signé par le propriétaire et vous.

Durée minimale du bail

- Logement **vide** : **3 ans** (reconductible tacitement), quand le propriétaire est un particulier.
- Logement **meublé** : **1 an** (reconductible tacitement) ou **9 mois lorsque le logement est loué à un étudiant ou à un apprenti** (le bail n'est pas automatiquement reconduit).

Contenu

- Coordonnées du propriétaire (ou du gestionnaire du logement).

Nouveauté : bail mobilité



Créé par la loi Elan, ce bail, plus flexible, concerne les logements meublés loués entre 1 et 10 mois à des étudiants ou à des personnes en mobilité professionnelle : formation, études supérieures, apprentissage, service civique... Avec ce contrat, le bailleur ne peut pas exiger de dépôt de garantie mais il a la possibilité de demander une caution, notamment par la garantie visale (voir p. 10).

- Nom du locataire (ou des colocoataires).
- Durée de la location et date à partir de laquelle le locataire dispose du logement.
- Description du logement et de ses annexes (cave, jardin...).
- Liste des équipements du logement et des parties communes (escalier, ascenseur...).
- Surface habitable.
- Destination du local loué (usage d'habitation ou professionnel).
- Montant du loyer, modalités de paiement et révision éventuelle.
- Montant du dépôt de garantie.
- Montant du dernier loyer payé par le précédent locataire.
- Nature et montant des travaux effectués depuis la fin de la dernière location.

Documents joints

- État des lieux (voir p. 30).
- État du mobilier (logement meublé).
- Si l'immeuble est en copropriété, règlement des parties communes et privées.
- Attestation d'assurance du locataire.
- Engagement de caution (le propriétaire exige la plupart du temps la caution d'un tiers).
- Diagnostic technique (DDT) avec, entre autres, le diagnostic de performance énergétique (DPE) et l'état de l'installation intérieure d'électricité et de gaz.



Colocation

Si vous optez pour la colocation, vous pourrez soit signer un **bail unique** (avec les autres colocataires), soit votre propre contrat dans le cadre d'un **bail multiple**. Renseignez-vous bien sur ces deux types de contrats (voir p. 16).

Attention à la sous-location !



Sous-louer alors que l'on est soi-même locataire n'est légal qu'avec l'autorisation écrite du propriétaire. Sous-louer sans autorisation peut entraîner la résiliation du bail.

Le montant du loyer ne doit pas dépasser celui du locataire principal.

En tant que sous-locataire, vous n'aurez aucun lien juridique avec le propriétaire, votre seul interlocuteur sera le locataire. Vous aurez aussi des difficultés à obtenir des aides au logement et à vous assurer.

Location meublée

Le logement est équipé de meubles indispensables (lit, chaises, table...) et d'appareils électroménagers (réfrigérateur, plaques de cuisson...).

Consultez la liste des éléments obligatoires sur : **www.anil.org** rubrique Votre question / Vous êtes locataire / Location meublée

Préavis ET CONGÉS

Vous pourrez donner congé à votre propriétaire à tout moment sans vous justifier (par lettre recommandée avec accusé de réception, acte d'huissier ou remise en main propre contre récépissé ou émargement) mais vous devrez respecter un délai de préavis de **3 mois**. Le délai est réduit à **1 mois** si vous quittez une location meublée ou dans les cas suivants :

- mutation professionnelle ;
- perte d'emploi ;
- obtention d'un premier emploi (CDD ou CDI) ;
- nouvel emploi suite à une perte d'emploi ;
- bénéficiaire du RSA ou de l'AAH ;
- attribution d'un logement social ;
- raison de santé justifiant un changement de domicile ;
- logement en zone tendue : renseignements sur **www.service-public.fr/simulateur/calcul/zones-tendues**

De son côté, le propriétaire peut, dans certains cas (reprise du logement pour y habiter en tant que résidence principale par exemple), vous donner congé à la date d'expiration de votre bail. Il devra cependant vous prévenir au moins 6 mois à l'avance.



État DES LIEUX

L'état des lieux est un **document obligatoire** joint au bail. Il décrit le logement pièce par pièce, ainsi que les équipements et les annexes (cave, grenier, garage...) et précise l'état des revêtements des sols, murs et plafonds, équipements et éléments. Conservez-le précieusement pendant toute la durée de la location.

Pour être valable, l'état des lieux, établi à l'entrée dans le logement, doit être signé par le locataire et le propriétaire (il peut être modifié dans les 10 jours par le locataire). Si aucune dégradation n'est constatée entre l'état des lieux d'entrée et celui de sortie, vous pourrez récupérer votre dépôt de garantie.

Lors de l'état des lieux d'entrée, signalez les anomalies avec des termes précis : « humide », « déchiré », « troué », plutôt que « correct », « moyen », « passable ».

Assurance obligatoire !



Si vous ne souscrivez pas une assurance multirisques habitation, renouvelée chaque année, le propriétaire peut résilier votre bail ou prendre une assurance et vous la facturer.

Dépôt DE GARANTIE

Le dépôt de garantie (souvent appelé à tort « caution ») est une somme d'argent versée au propriétaire ou à une agence immobilière lors de la signature du bail. Elle est destinée à couvrir les éventuels manquements du locataire lors de son départ (loyers impayés, absence de réparations...). Son montant ne peut être supérieur à **1 mois de loyer** hors charges (2 mois pour une location meublée) et ne peut être réévalué en cours de bail.

Des aides existent pour financer votre dépôt de garantie (voir p. 10).

Quel délai pour récupérer votre dépôt de garantie ?

Le propriétaire doit vous le restituer **1 mois après l'état des lieux de sortie** et la remise des clefs, 2 mois après, si des dégradations ont été constatées, leur coût étant déduit du dépôt de garantie. En cas de conflit, des associations peuvent vous aider (voir p. 32).

Pour récupérer votre dépôt de garantie, pensez à donner votre nouvelle adresse au propriétaire !



Loyer ET CHARGES

Vous devez payer votre loyer jusqu'à la fin du bail. En cours de bail, le loyer peut être révisé une fois par an si une clause le prévoit. En plus du loyer, vous réglez les **charges locatives** :

- les frais liés au logement et à l'usage de l'immeuble (eau, ascenseur, chauffage collectif...);
- les dépenses d'entretien et de petites réparations des parties privatives de l'immeuble;
- les taxes locatives (enlèvement des ordures ménagères...).

Le paiement est généralement mensuel. Chaque année, une régularisation permet d'ajuster les versements aux dépenses réelles.

Bon à savoir : le propriétaire doit vous remettre gratuitement une quittance de loyer si vous en faites la demande.

Réparations locatives

Les petites réparations et l'entretien courant sont à **votre charge** (raccords de peinture, remplacement des interrupteurs, entretien de la chaudière, changement des piles du détecteur de fumées...). Si vous ne les effectuez pas, leur coût peut être déduit de votre dépôt de garantie.

Le **propriétaire** a quant à lui la responsabilité des grosses réparations du logement et de ses équipements (changement de la chaudière, réfection de la toiture...).

La taxe d'habitation



La taxe d'habitation, à payer courant octobre, est due pour l'année entière : si vous déménagez en cours d'année, vous restez imposable à l'adresse où vous habitez au 1^{er} janvier. Si vous logez dans une résidence Crous, une résidence Habitat Jeunes ou un autre organisme similaire, en chambre meublée chez l'habitant... vous n'avez pas de taxe d'habitation à payer.

La réforme fiscale du gouvernement prévoit une **suppression progressive de la taxe d'habitation**. Pour savoir si vous êtes concerné(e), consultez le simulateur suivant :

www.impots.gouv.fr/portail/simulateurs

La contribution à l'audiovisuel public reste à payer (139 € en 2019) si vous possédez un téléviseur ou dispositif assimilé (ordinateur non concerné).



S'informer/ SE DÉFENDRE

En cas de désaccord ou de conflit avec votre propriétaire, ces organismes peuvent vous conseiller.

Services logement Jeunes : IJ et Cllaj

Une mission des conseillers du réseau Information Jeunesse (BIJ, PIJ, CIJ, CRIJ) et des Cllaj consiste à favoriser l'accès au logement des jeunes. Les conseillers vous informent gratuitement sur toutes les questions liées au logement.

www.cidj.com
www.uncllaj.org

>> Pour les coordonnées du réseau Information Jeunesse et des Cllaj, voir le carnet d'adresses à la fin du guide.

Adil

Les Agences départementales d'information sur le logement (Adil) conseillent gratuitement sur les questions juridiques, financières ou fiscales liées à l'habitat.

www.anil.org

Commission départementale de conciliation (CDC)

Litiges relatifs au loyer, au dépôt de garantie, à l'état des lieux... la commission recherche une solution amiable avec le bailleur. Il existe une commission dans chaque département.

Associations de défense du locataire

Elles informent, conseillent et défendent les locataires.

www.clcv.org
www.lacnl.com
www.la-csf.org
www.quechoisir.org
www.unaf.fr

Autres interlocuteurs

Pensez aussi au **conciliateur de justice**, dont le rôle consiste à trouver un règlement à l'amiable des différends entre propriétaires et locataires ou entre locataires : www.conciliateurs.fr

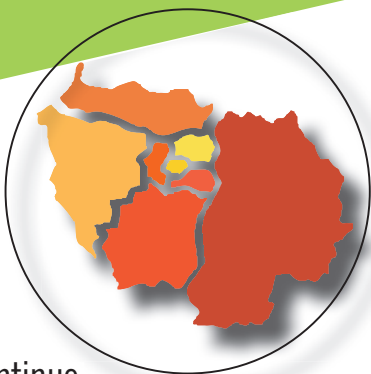
Vous pouvez également vous rendre dans une **Maison de justice et du droit** ou dans un **Point d'accès au droit**.

Au **CIDJ**, le Point d'accès au droit des jeunes vous aide du mardi au vendredi de 14h à 17h30 : www.cidj.com



Le réseau Information Jeunesse en Ile-de-France :

des infos et des conseils près de chez vous



- Projets
- Études & métiers
- Stages & jobs
- Emploi et formation continue
- Partir à l'étranger
- Logement
- Santé
- Accès au droit
- Loisirs, culture, sports, vacances

Les 225 structures du réseau Information jeunesse en Ile-de-France proposent un accueil personnalisé gratuit et sans rendez-vous, des conseils, un accompagnement pour des projets de jeunes, des services spécialisés et des actions d'animation.

Pour trouver la structure la plus proche de chez vous :

www.cidj.com

Check-list DES FORMALITÉS

Pour emménager/ déménager, pensez à :

- ☑ envoyer votre préavis de départ (par courrier en recommandé avec accusé de réception) ;
- ☑ résilier/souscrire une assurance habitation obligatoire ;
- ☑ dresser l'état des lieux (entrée/sortie) avec l'agence, le propriétaire ou le bailleur ;
- ☑ fournir le justificatif de l'assurance habitation ;
- ☑ relever les compteurs d'énergie (eau, électricité, gaz) et résilier ou établir vos contrats auprès des fournisseurs ;
- ☑ demander la résiliation, l'ouverture ou le transfert de votre ligne téléphonique et internet ;
- ☑ inscrire/retirer votre nom sur/de la boîte aux lettres ;
- ☑ prévenir les administrations de votre changement d'adresse : CAF, banque, assurance maladie, employeur, Pôle emploi... ;
- ☑ demander le changement d'adresse sur votre carte d'identité ou titre de séjour et votre carte grise ;
- ☑ vous inscrire sur les listes électorales de la commune ;
- ☑ réserver une place de stationnement (surtout dans les grandes villes) le jour du déménagement, vous assurer que la rue est accessible et vérifier que le camion de location passe l'entrée du parking ou du garage de l'immeuble !

Bon à savoir : notifiez votre changement d'adresse en une seule fois sur : **www.service-public.fr** rubrique Services en ligne / Changement d'adresse en ligne

Adoptez les écogestes !



- **Pensez aux petits gestes du quotidien pour protéger la planète et faire des économies :** éteignez la lumière en quittant une pièce ; ne laissez pas l'eau couler inutilement ; baissez le chauffage pendant vos absences, etc. Informations sur : **www.ademe.fr** rubrique Particuliers et éco-citoyens
- **Donnez une seconde vie aux objets :** profitez des vide-greniers et des ressourceries, réparez ou faites réparer vos objets gratuitement. **vide-greniers.org ; www.ressourcerie.fr ; envie.org ; emmaus-france.org ; repaircafe.org/fr/visiter/ ; donnons.org**



CARNET D'ADRESSES

Foyers pour étudiants

Ces foyers peuvent être à caractère religieux avec des conditions d'accueil spécifiques (filles ou garçons uniquement...). Les résidences Habitat Jeunes citées page 37 peuvent accueillir également des étudiants.

Paris 4^e

CLJT - Centre du logement des jeunes travailleurs, étudiants et stagiaires

Tél : 01 46 33 33 98

www.cljt.com

12 foyers proposés en Île-de-France

Paris 5^e

Foyer franco-libanais

Tél : 01 43 29 47 60

<http://notredameduliban.org>

Foyer international des étudiantes

Tél : 01 43 54 49 63

www.fie.fr

Foyer Les Feuillantines

Tél : 01 40 51 32 00

<http://logements-philanthropique.fr>

Foyer Sainte-Geneviève

Tél : 01 43 54 11 41

Institut Serviam

Tél : 01 42 34 95 90

www.foyer-catho-serviam.com

Maison des lycéennes

Tél : 01 44 08 76 60

<http://maisondeslyceennes.jimdofree.com>

Paris 6^e

Centre dominicain de réflexion et d'accueil

Tél : 01 43 29 91 62

Foyer 44 Cherche-Midi

Tél : 01 45 48 15 05

www.foyer44cherchemidi.fr

Foyer de la Sainte-Famille

Tél : 01 45 48 82 54

Foyer La Maison

Tél : 01 53 63 85 15

www.foyerlamaison.asso.fr

Foyer Maison de la Providence

Tél : 01 45 49 87 00

www.foyer-providence-paris.com

Foyer Notre-Dame de Sion

Tél : 01 44 32 06 71

www.sion-paris.fr

Foyer Sainte-Marie

Tél : 01 46 33 69 51

www.fosma.fr

RÉSIDENCES PRIVÉES POUR ÉTUDIANTS ET JEUNES ACTIFS

Présentation des résidences et centrales de réservation en ligne.

www.adele.org

www.arpej.fr

<https://clubetudiant.com>

www.estudines.com

www.fac-habitat.com

www.nexity-studea.com

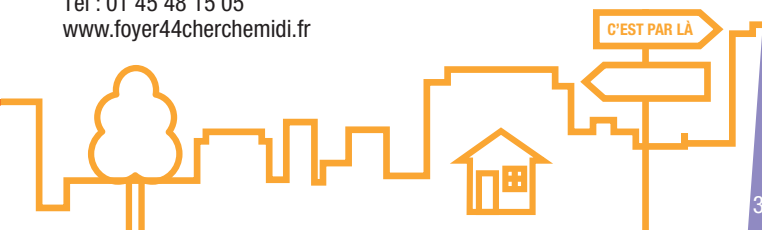
www.residence-etudiante-restignat.fr

www.studelites.com

www.unme-asso.com

Pour les résidences universitaires des Crous, consulter

www.locaviz.fr



Institut Bossuet

Tél : 01 44 39 76 76
www.institutbossuet.fr
Diocèse de Paris

Paris 7^e

Foyer Thérèse Chappuis

Tél : 01 53 63 26 30
www.theresechappuis.fr

Paris 8^e

Foyer UCJF Naples

Tél : 01 53 04 37 47
www.ucjf.net

Paris 9^e

Le home familial

Tél : 01 48 74 71 90
www.lehomefamilial.fr

UCJG Paris - Union chrétienne des jeunes gens de Paris

Tél : 01 47 70 90 94
<http://ymca-paris.fr>

Paris 10^e

Foyer La Ruche

Tél : 01 46 07 71 38
<http://foyerlaruche.wordpress.com>

Paris 11^e

Foyer de Charonne

Tél : 01 43 79 07 73
www.foyer-charonne.fr

Foyer Notre-Dame de Pentecôte

Tél : 01 47 00 01 44
www.foyer-notredamedepentecote.com

Résidence FJT l'Étape Voltaire

Tél : 01 75 44 98 70
www.etape.asso.fr

AEPP - Association des étudiants protestants de Paris

Tél : 01 44 64 06 20
www.aeppresidence.fr

Paris 13^e

Foyer Tolbiac

Tél : 01 44 16 22 22
www.foyer-tolbiac.com

Résidence FJT l'Étape Masséna

Tél : 01 75 44 98 70
www.etape.asso.fr

Paris 14^e

Fondation Paumier-Vernes

Tél : 01 45 43 69 50

Foyer centre d'accueil international

Tél : 01 44 12 58 00
<http://logements-philanthropique.fr>

Foyer La Fraternité

Tél : 01 43 22 47 36
<http://foyerlafraternite.wordpress.com>

Foyer universitaire du Dôme

Tél : 01 43 20 33 70
www.foyerdudome.com

Maison des arts et métiers

Tél : 01 42 53 51 44
www.maison-arts-et-metiers.fr

Paris 15^e

Foyer de l'enfant Jésus

Tél : 01 42 22 99 23
www.foyers-catholiques.org/foyer/foyer-de-lenfant-jesus

Foyer d'étudiantes Carcel

Tél : 01 48 28 25 50
www.foyer-etudiantes-carcel.fr

Foyer UCJF Anne-Marie Veder

Tél : 01 53 68 78 30
www.ucjf.net

Foyer La sablonnière

Tél : 01 43 06 43 18
www.adeef-logement.fr

MIA - Maison internationale d'accueil Saint-François d'Assise

Tél : 01 58 45 30 60
www.le220.com

Paris 16^e

Foyer Marguerite Mignard

Tél : 01 45 27 29 84
www.foyerermignard.com

Foyer de la jeune fille

Tél : 01 47 27 96 95

www.unme-asso.com/foyer-de-la-jeune-fille-mesnil-saint-didier.html

Paris 17^e

Association Élisabeth du Ponceau

Tél : 01 46 22 92 89

<http://eduponceau.fr>

Paris 18^e

Fondation Marjolin

Tél : 01 42 64 70 02

<http://logements-philanthropique.fr>

Paris 19^e

Centre résidentiel Valentin Haüy

Tél : 01 53 38 55 65

www.residences-valentin-haury.com

Fondation d'Arenberg

Tél : 01 42 00 35 37

<http://logements-philanthropique.fr>

Paris 20^e

ADEF - Foyer Troènes

Tél : 01 47 97 55 03

www.ade-logement.fr

Île-de-France

77430 Champagne-sur-Seine

Résidence Armade

Tél : 01 64 14 11 11

78000 Versailles

Agefo - Résidence

J.-F. de La Pérouse

Tél : 01 39 66 92 41

www.agefo.com

91270 Vigneux-sur-Seine

Coallia - FJT de Vigneux-sur-Seine

Tél : 01 69 00 45 44

www.coallia.org

92200 Neuilly-sur-Seine

Foyer San Fernando

Tél : 01 47 47 97 60

www.associationsanfernando.org

92260 Fontenay-aux-Roses

Résidence universitaire Lanteri

Tél : 01 41 13 36 00

www.residence-universitaire-lanteri.com

92400 Courbevoie

Les enfants des arts

Tél : 01 43 33 01 28

www.enfants-des-arts.org

92800 Puteaux

Foyer Henri Planchat

Tél : 01 47 74 97 28

www.foyerladerense.fr

94130 Nogent-sur-Marne

Coallia - Résidence pour jeunes alternants

Tél : 01 48 72 78 35

www.coallia.org

94140 Alfortville

Alfortville Lilas

Tél : 01 49 77 51 96

www.coallia.org

94500 Champigny-sur-Marne

Coallia - Résidence pour jeunes actifs

Tél : 01 48 82 70 50

www.coallia.org

Résidences Habitat jeunes

Ces résidences accueillent des jeunes travailleurs, stagiaires, apprentis et demandeurs d'emploi indemnisés. Présentation des résidences sur les sites web. La demande de réservation se fait généralement en ligne.

- > www.ade-logement.fr
- > www.adoma.cdc-habitat.fr
- > www.aljt.com
- > www.cljt.com
- > coallia-jeunes.org/

- > www.espacil.com/
- > www.residencesparme.fr
- > www.urhaj-idf.fr/Trouver-une-residence-FJT
- > www.unhaj.org



Logement intergénérationnel

Ces associations mettent en relation les jeunes en recherche de logement et les personnes âgées qui disposent d'une chambre à leur domicile.

Association Bezonsolidaire

95870 Bezons

Tél : 06 14 04 84 17

<http://bezonsolidaire.fr>

Beynes en Transition

78650 Beynes

Tél : 06 30 37 92 08

<http://beynesentransition.fr>

Ensemble2générations

78220 Viroflay

Tél : 01 30 24 81 28

www.ensemble2generations.fr

Le Pari solidaire IDF

75013 Paris

Tél : 01 42 27 06 20

www.leparisolidaire.fr

Réseau Cosi

www.reseau-cosi.com

Sur le site : liens vers les associations membres du réseau Cosi.

Hébergement temporaire

Ces centres d'hébergement proposent des séjours d'un jour à plusieurs mois. Liste non exhaustive.

À consultez également : www.parisinfo.com/ou-dormir

Paris 1^{er}

BVJ Louvre - Auberge de jeunesse

Tél : 01 53 00 90 90

www.bvjhostelparis.com

Paris 4^e

Mije - Auberge Fauconnier

Tél : 01 42 74 23 45

www.mije.com

Mije - Auberge Fourcy

Tél : 01 42 74 23 45

www.mije.com

Mije - Auberge Maubuisson

Tél : 01 42 74 23 45

www.mije.com

Paris 5^e

Young & Happy Latin Quarter

Tél : 01 47 07 47 07

www.youngandhappy.fr

Hiphophostels

BVJ Quartier Latin - Auberge de jeunesse

Tél : 01 43 29 34 80

www.bvjhostelparis.com

Paris 8^e

Auberge de jeunesse Adveniat

Tél : 01 77 45 89 10

www.adveniat-paris.org

Paris 9^e

Le Regent Hostel Montmartre

Tél : 01 48 78 24 00

www.leregent.com

Hiphophostels

Vintage Paris Gare du Nord

Tél : 01 40 16 16 40

www.vintage-hostel.com

Hiphophostels

Woodstock Hostel

Tél : 01 48 78 87 76

<http://www.woodstock.fr>

Hiphophostels

BVJ Opéra Montmartre - Auberge de jeunesse

Tél : 01 42 36 88 18

www.bvjhostelparis.com

Paris 10^e

Generator Hostel Paris

Tél : 01 70 98 84 00

<http://staygenerator.com/destinations/paris>

Saint Christopher's Inn Gare du Nord

Tél : 01 70 08 52 20

www.st-christophers.co.uk/paris-hostels/gare-du-nord

Smart Place Paris

Tél : 01 48 78 25 15

www.smartplaceparis.com

Hiphophostels

Paris 11^e

Auberge de jeunesse Jules Ferry

Tél : 01 43 57 55 60

www.hifrance.org

Auberge internationale des jeunes & Bastille Hostel

Tél : 01 47 00 62 00

www.aijparis.com

www.bastillehostel.com

Paris 13^e

Oops Design Hostel

Tél : 01 47 07 47 00

<http://oops-paris.com>

Hiphophostels

CISP - Hôtel CIS Paris-Kellermann

Tél : 01 43 58 96 00

(réservation centrale)

www.cisp.fr

Paris 14^e

Cité internationale universitaire de Paris

Tél : 01 44 16 64 00

www.ciup.fr

FIAP - Foyer international d'accueil de Paris Jean Monnet

Tél : 01 43 13 17 00

www.fiap.paris

Paris 15^e

3 Ducks hostel

Tél : 01 48 42 04 05

<http://3ducks.fr>

Aloha Hostel

Tél : 01 42 73 03 03

<http://aloha.fr>

Paris 17^e

BVJ Champs-Élysées Monceau - Auberge de jeunesse

Tél : 01 42 67 20 40

www.bvjhostelparis.com

Paris 18^e

Auberge de jeunesse Yves Robert

Tél : 01 40 38 87 90

www.hifrance.org

Caulaincourt Square Hostel

Tél : 01 46 06 46 06

<http://caulaincourt.com>

Le Montclair Montmartre

Tél : 01 46 06 46 07

www.montclair-hostel.com

Hiphophostels

Plug-Inn Hostel

Tél : 01 42 58 42 58

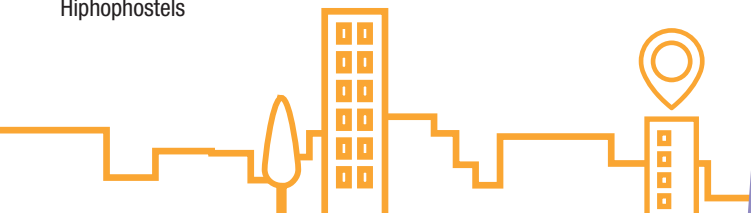
<http://plug-inn.fr>

Hiphophostels

Village Montmartre

Tél : 01 42 64 22 02

www.villagehostel.fr



Paris 19^e

Saint Christopher's Inn Canal

Tél : 01 40 34 34 40

www.st-christophers.co.uk/hostels/europe/paris/canal

Paris 20^e

Auberge de jeunesse

Le d'Artagnan

Tél : 01 40 32 34 56

www.hifrance.org

The Loft Boutique Hostel

Tél : 01 42 02 42 02

<http://theloft-paris.com/index.html>
Hiphophostels

ee-rip - Résidence internationale de Paris

Tél : 01 40 31 45 45

www.ee-rip.com

Île-de-France

77000 La Rochette

Centre international de séjour Le Rocheton

Tél : 01 64 37 12 32

www.ymca-rocheton.fr

77190 Dammarie-les-Lys

Le Bois du Lys

Tél : 01 64 37 15 27

www.boisdulys.fr/web/

94250 Gentilly

Jo & Joe

Tél : 01 84 23 37 60

www.joandjoe.com/en/21183-paris-gentilly

Accor

95710 Chaussy

Écocentre de la Bergerie de Villarceaux

Tél : 01 34 67 08 80

www.bergerie-villarceaux.org

Crous

Un centre régional des œuvres universitaires et scolaires (Crous) est installé dans chaque académie et propose notamment un service logement.

Crous de l'académie de Paris

75005 Paris

Tél : 01 40 51 62 00

www.crous-paris.fr

Crous de l'académie de Versailles

78005 Versailles

Tél : 01 40 51 62 00

www.crous-versailles.fr

Crous de l'académie de Créteil

94010 Créteil Cedex

Tél : 01 45 17 06 54

www.crous-creteil.fr

WWW.LOKAVIZ.FR

Lokaviz est la plateforme gérée par les Crous qui répertorie tous les logements libres : résidences universitaires des Crous et offres de logement de particuliers.

Cllaj Île-de-France

Les Cllaj informent les jeunes sur les conditions d'accès au logement et sur leurs droits et obligations. Site commun aux Cllaj en Île-de-France : iledefrance.uncllaj.org

75011 Paris

Cllaj - Comité local pour le logement autonome des jeunes de Paris

Tél : 01 42 74 05 61

www.cllajparis.org

75015 Paris

CIDJ - Centre d'Information et de Documentation Jeunesse

Tél : 01 44 49 29 32 (permanence téléphonique des conseillers du lundi au vendredi de 10h à 12h)

www.cidj.com

Permanence du Comité local pour le logement autonome des jeunes (Cllaj) le mardi de 13h à 17h

78000 Versailles

Cllaj - Comité local pour le logement autonome des jeunes de Versailles

Tél : 01 39 02 75 09

www.cllaj78.org

78130 Les Mureaux

Cllaj - Comité local pour le logement autonome des jeunes du Val-de-Seine

Tél : 01 34 74 22 81

78190 Trappes

Cllaj - Comité local pour le logement autonome des jeunes d'Élancourt

Tél : 01 30 16 27 80

www.cllajsqy.org

91260 Juvisy-sur-Orge

Cllaj Nord Essonne - Comité local pour le logement autonome des jeunes Nord Essonne

Tél : 01 69 38 29 10

3 antennes dans le 91 : Athis-Mons/Paray-Vieille-Poste, Savigny-sur-Orge et Viry-Châtillon

93300 Aubervilliers

Cllaj 93 Ouest - Comité local pour le logement autonome des jeunes d'Aubervilliers

Tél : 01 41 61 92 63

Accueil téléphonique et par mail uniquement.

94000 Créteil

Cllaj AIFP - Comité local pour le logement autonome des jeunes de Créteil

Tél : 01 43 99 28 00

www.missionlocale-plainecentrale.fr/cllaj/le-cllaj

3 antennes dans le 94 : Alfortville, Bonneuil-sur-Marne et Limeil-Brévannes
Le Cllaj de Créteil fournit des informations sur le logement.

94230 Cachan

Cllaj - Comité local pour le logement autonome des jeunes du Val de Bièvre

Tél : 01 45 46 51 39

<http://cllajvdb.fr>

94310 Orly

Cllaj Mission locale - Comité local pour le logement autonome des jeunes d'Orly

Tél : 01 48 84 81 26

www.missionlocale-orlychoisy.fr



Réseau Information Jeunesse en Île-de-France

75 Paris

CIDJ

101 quai Branly
75015 - Paris
Tél : 01 44 49 12 00
www.cidj.com

Centre d'initiative pour l'emploi des jeunes - CIEJ

Paris 1^{er} - Tél : 01 40 39 70 00

CPA Rennes

Paris 6^e - Tél : 01 43 54 16 58

Centre Paris Anim' Paul Valeyre

Paris 9^e - Tél : 01 42 29 65 36

Centre Anim' Paris Mercœur

Paris 11^e - Tél : 01 43 79 25 54 /
06 32 46 16 40

EPJ Belleville

Paris 11^e - Tél : 01 48 06 48 45

Point Information Jeunesse

Paris 12^e - Tél : 01 44 75 60 02

Centre Paris Anim'Maison des ensembles

Paris 12^e - Tél : 01 53 46 75 10

EPJ Olymp 13

Paris 13^e - Tél : 01 44 24 22 90

EPJ l'Envol

Paris 13^e - Tél : 09 52 80 78 64

Annexe du Centre Paris Anim' Vercingétorix

Paris 14^e - Tél : 01 56 53 53 53

EPJ Le Miroir

Paris 14^e - Tél : 01 84 17 24 31

Point Information Jeunesse

Paris 16^e - Tél : 01 46 51 03 15

Annexe du Centre d'animation La Jonquière

Paris 17^e - Tél : 01 42 27 68 21 /
06 23 13 24 91

EPJ Le 27

Paris 17^e - Tél : 01 43 18 51 03

Espace Paris Jeunes Mont-Cenis

Paris 18^e - Tél : 01 42 23 50 48 /
06 13 64 27 31

EPJ La Salle

Paris 18^e - Tél : 09 50 80 30 36

EPJ Flandre

Paris 19^e - Tél : 01 40 37 29 74

Point Information Jeunesse

Paris 19^e - Tél : 01 40 18 76 45

CPA Curial

Paris 19^e - Tél : 01 40 37 32 28

Espace Paris Jeunes Davout

Paris 20^e - Tél : 01 40 33 01 84 /
07 62 85 35 12

Point Information Jeunesse

Paris 20^e - Tél : 01 42 23 08 32

77 Seine-et-Marne

CIJ de Seine-et-Marne

6 B quai de la Courtille
77000 Melun
Tél : 01 64 39 60 70
www.cij77.asso.fr

Bailly-Romainvilliers

Tél : 01 60 42 42 69

Brie-Comte-Robert

Tél : 01 60 62 54 91

Chelles

Tél : 01 64 26 61 50

Combs-la-Ville

Tél : 01 60 60 96 60

Dammarie-les-Lys

Tél : 01 64 87 45 04

Dammartin-en-Goële

Tél : 01 60 54 58 60

Fontainebleau

Tél : 01 64 22 61 65

Lagny-sur-Marne

Tél : 01 60 35 92 64

Le Mée-sur-Seine

Tél : 01 64 83 06 07

Lésigny Tél : 01 64 40 42 84**Lizy-sur-Ourcq**

Tél : 01 60 61 12 67

Lognes Tél : 01 60 05 69 32**Meaux**

Tél : 01 83 69 01 93 / 94

Melun Tél : 01 64 09 73 51**Melun** Tél : 01 64 39 60 70**Mitry-Mory**

Tél : 01 64 66 32 53

Moissy-Cramayel

Tél : 01 64 88 88 67

Montereau-Fault-Yonne

Tél : 01 60 57 21 06

Mormant

Tél : 01 64 25 78 07 / 06 81 51 50 97

Nangis

Tél : 01 64 01 28 98

Nanteuil-lès-Meaux

Tél : 01 60 22 51 91

Ozoir-la-Ferrière

Tél : 01 64 43 35 91

Pontault-Combault

Tél : 01 70 05 49 62

Roissy-en-Brie

Tél : 01 60 28 28 38

Saint-Thibault-des-Vignes

Tél : 01 60 31 73 25

Savigny-le-Temple

Tél : 01 64 10 41 40

Torcy

Tél : 01 60 05 36 95

Vaires-sur-Marne

Tél : 01 64 26 55 35

Vert-Saint-Denis

Tél : 01 64 41 69 20

Villeparisis

Tél : 01 60 21 49 11

78 Yvelines**CIJ des Yvelines**

3 parvis des Sources

78180 Montigny-le-Bretonneux

Tél : 01 34 98 37 05

www.yij78.org

Achères

Tél : 01 30 06 77 15

Andrésy

Tél : 01 39 74 78 31

Aubergenville

Tél : 01 30 90 36 63

Bois-d'Arcy

Tél : 01 30 07 18 55

Carrières-sous-Poissy

Tél : 01 30 74 73 71 / 06 03 81 24 73

Chanteloup-les-Vignes

Tél : 01 39 74 29 12

Chatou

Tél : 01 30 53 04 07

Conflans-Sainte-Honorine

Tél : 01 34 90 39 54

Élancourt

Tél : 01 30 66 45 11

Épône Tél : 01 34 74 31 66**Fontenay-le-Fleury**

Tél : 01 30 14 15 25

Gargenville

Tél : 01 30 98 12 35

Guyancourt

Tél : 01 30 44 50 92

Houilles Tél : 01 61 04 42 63**Jouy-en-Josas**

Tél : 01 39 56 28 71

Les Clayes-sous-Bois

Tél : 01 39 79 39 85

Les Mureaux Tél : 01 30 91 37 37

Limay

Tél : 01 34 97 34 51 / 06 08 22 97 87

Maisons-Laffitte

Tél : 01 34 93 47 30

Mantes-la-Jolie

Tél : 01 34 00 10 00

Mantes-la-Ville

Tél : 01 30 98 85 83

Marly-le-Roi

Tél : 01 39 16 91 62

Maurepas Tél : 01 30 66 53 35

Montigny-le-Bretonneux

Tél : 01 30 57 42 40

Montigny-le-Bretonneux

Tél : 01 34 98 37 05

Poissy Tél : 01 39 22 56 57

Rambouillet

Tél : 01 30 88 89 01

Sartrouville

Tél : 01 39 13 24 11

Trappes

Tél : 01 30 16 24 99

Vélizy-Villacoublay

Tél : 01 34 58 12 28

Verneuil-sur-Seine

Tél : 01 39 71 01 33

Vernouillet Tél : 01 39 11 83 07

91 Essonne

Athis-Mons

Tél : 01 69 54 54 46

Brétigny-sur-Orge

Tél : 01 60 84 21 95

Brunoy Tél : 01 69 57 53 31

Chilly-Mazarin

Tél : 01 69 10 59 80

Courcouronnes

Tél : 01 60 78 20 96

Dourdan Tél : 01 60 83 01 47

Épinay-sous-Sénart

Tél : 01 60 47 87 33

ÉtampesTél : 01 69 16 17 60

Évry Tél : 01 69 90 79 50

Fleury-Mérogis

Tél : 01 69 72 19 66

Gif-sur-Yvette

Tél : 01 70 56 52 85 / 06 22 79 49 90

Grigny Tél : 01 69 02 46 70

Igny

Tél : 01 69 33 11 21 /

06 70 21 73 88

Itteville Tél : 01 64 93 04 80

Lardy Tél : 01 60 82 85 58

Les Ulis Tél : 01 69 29 34 63

Lisses Tél : 01 69 91 09 43

Longjumeau

Tél : 01 69 10 11 90

Massy Tél : 01 60 13 50 04

Montgeron

Tél : 01 69 38 97 70

Morsang-sur-Orge

Tél : 01 69 04 85 66

Orsay

Tél : 01 60 92 58 85

Palaiseau

Tél : 01 69 31 59 70

Ris-Orangis

Tél : 01 69 48 99 50

Saclay

Tél : 01 60 19 65 41

Saint-Michel-sur-Orge

Tél : 01 69 46 28 13

Verrières-le-Buisson

Tél : 01 60 11 14 48

Vigneux-sur-Seine

Tél : 01 69 40 24 66

Villebon-sur-Yvette

Tél : 01 69 93 49 23

Viry-Châtillon

Tél : 01 69 21 90 76

92 Hauts-de-Seine

Antony Tél : 01 40 96 73 77
Asnières-sur-Seine
Tél : 01 47 92 73 00
Bagneux Tél : 01 45 36 44 70
Bois-Colombes
Tél : 01 47 80 30 05
Boulogne-Billancourt
Tél : 01 55 18 61 47
Châtenay-Malabry
Tél : 01 55 52 14 02 / 01 55 52 14 04
Châtillon Tél : 01 42 31 83 51
Clichy
Tél : 01 47 15 32 28 / 01 47 15 31 26
Colombes Tél : 01 47 60 82 60
Courbevoie Tél : 01 80 03 60 29
Gennevilliers
Tél : 01 40 85 54 53
Issy-les-Moulineaux
Tél : 01 41 23 83 50
La Garenne-Colombes
Tél : 01 56 05 03 15
Le Plessis-Robinson
Tél : 01 46 01 50 95
Levallois-Perret
Tél : 01 47 15 76 80
Malakoff
Tél : 01 42 53 85 38 / 01 42 53 85 35
Meudon Tél : 01 41 14 65 37
Montrouge Tél : 01 46 12 72 38
Nanterre Tél : 01 40 97 45 19
Puteaux Tél : 01 41 02 95 53
Rueil-Malmaison
Tél : 01 47 32 82 78
Rueil-Malmaison
Tél : 01 57 61 45 42 / 01 47 32 67 47
/ 01 47 32 82 78
Sèvres Tél : 01 41 14 12 20
Suresnes Tél : 01 47 72 35 73
Suresnes Tél : 01 45 06 41 38
Vanves Tél : 01 41 33 93 76

93 Seine-Saint-Denis

Aubervilliers Tél : 01 48 34 81 01
Aulnay-sous-Bois
Tél : 01 48 69 61 17
Bondy Tél : 01 71 86 64 30
Clichy-sous-Bois
Tél : 01 43 51 83 86
Drancy Tél : 01 48 96 51 10
Épinay-sur-Seine
Tél : 01 49 72 35 00
Gagny Tél : 01 43 81 67 62
La Courneuve Tél : 01 49 92 60 75
Le Blanc-Mesnil
Tél : 01 48 65 21 66
Les Lilas Tél : 01 48 97 21 10
Montfermeil Tél : 01 45 09 64 00
Montreuil Tél : 01 48 70 69 17
Neuilly-Plaisance
Tél : 01 43 09 50 28
Noisy-le-Grand Tél : 01 45 92 58 21
Noisy-le-Sec Tél : 01 49 42 67 11
Pierrefitte-sur-Seine
Tél : 01 72 09 35 90
Romainville Tél : 01 71 86 60 46
Rosny-sous-Bois
Tél : 01 48 12 88 50
Saint-Ouen Tél : 01 49 48 14 32
Sevran
Tél : 01 41 52 44 71
Stains Tél : 01 71 86 33 90
Tremblay-en-France
Tél : 01 41 51 15 60
Villepinte Tél : 01 41 52 53 23
Villetaneuse
Tél : 01 55 99 01 00
94 Val-de-Marne
Alfortville Tél : 01 58 73 21 02
Arcueil Tél : 01 46 15 08 59 / 69
Boissy-Saint-Léger
Tél : 01 45 69 55 11
Bonneuil-sur-Marne
Tél : 01 58 43 39 17



Chennevières-sur-Marne

Tél : 01 45 93 90 15

Chevilly-Larue Tél : 01 46 87 97 65

Créteil Tél : 01 42 07 76 55

Fontenay-sous-Bois

Tél : 01 49 74 76 81

Fresnes Tél : 01 42 37 57 85

Gentilly Tél : 01 49 86 07 76

Ivry-sur-Seine

Tél : 01 49 60 25 32

Joinville-le-Pont

Tél : 01 48 83 72 68

Le Kremlin-Bicêtre

Tél : 01 49 60 55 71 / 72

L'Haÿ-les-Roses

Tél : 01 49 08 02 30

Limeil-Brévannes

Tél : 01 45 69 98 58 / 06 83 07 97 53

Maisons-Alfort Tél : 01 49 77 80 38

Nogent-sur-Marne

Tél : 01 58 73 02 02/03

Rungis Tél : 01 45 12 81 07

Saint-Mandé

Tél : 01 48 08 23 24 / 07 81 17 84 12

Saint-Maur-des-Fossés

Tél : 01 48 86 05 56

Sucy-en-Brie Tél : 01 56 74 14 56

Thiais Tél : 01 48 92 42 55

Valenton Tél : 01 43 82 51 50

Villejuif Tél : 01 42 11 12 11

Villeneuve-le-Roi

Tél : 01 49 61 46 66

Villeneuve-Saint-Georges

Tél : 01 43 86 39 11 / 12

Villiers-sur-Marne

Tél : 01 49 41 38 66

Vincennes Tél : 01 71 33 64 40

Vitry-sur-Seine Tél : 01 55 53 21 40

95 Val-d'Oise

CIJ du Val-d'Oise

1 place des Arts

95000 Cergy-Pontoise

Tél : 01 34 41 67 67

<http://cij.valdoise.fr>

Argenteuil Tél : 01 34 23 41 14

Beauchamp Tél : 01 30 40 57 87

Bezons Tél : 01 79 87 64 09

Bouffémont Tél : 01 39 91 42 39

Cergy Tél : 01 34 33 43 45 / 37

Cergy-Pontoise Tél : 01 34 41 67 67

Corneilles-en-Parisis

Tél : 01 34 50 26 66

Eaubonne Tél : 01 34 27 67 28

Enghien-les-Bains

Tél : 01 34 12 32 53 / 07 89 89 56 91

Ermont

Tél : 01 34 44 27 30 / 01 34 44 10 35

Fosses Tél : 01 34 68 10 65

Franconville Tél : 01 39 32 66 03

Garges-lès-Gonesse

Tél : 01 34 53 31 47

Gonesse Tél : 01 34 45 19 72

Goussainville Tél : 01 39 94 76 00

Herblay Tél : 01 39 97 04 82

Jouy-le-Moutier Tél : 01 34 43 38 48

Louvres Tél : 01 34 31 31 33

Montigny-lès-Cormeilles

Tél : 01 30 26 36 52

Montmagny Tél : 01 39 83 56 33

Montmorency Tél : 01 39 64 66 31

Saint-Ouen-l'Aumône

Tél : 01 82 31 10 43

Sarcelles Tél : 01 34 38 27 74

Taverny Tél : 0134186515

Vauréal

Tél : 01 34 24 71 57 / 01 34 24 71 59

Villiers-le-Bel Tél : 01 34 29 28 91



Une édition du CIDJ

Le guide *Trouver un logement* (édition 2019)
est une publication du réseau Information Jeunesse

Coordination : Hendrike Schmidt (CIDJ)

Comité de rédaction :

Fabienne Masse (CRIJ Pays de la Loire)

Secrétariat de rédaction : Léonore Nielsen (CIDJ)

Création et réalisation graphique : Pierre-Emmanuel Robert

Création de la couverture : Carolina Ferreiro

Chef de fabrication : Jean-François Ploska (CIDJ)

Crédits photo de couverture : Monkey Business / Fotolia

© CIDJ / Réseau Information Jeunesse 2019

Version Île-de-France

Directrice de la publication : Sophie Bosset-Montoux

Rédactrice en chef : Hendrike Schmidt

Secrétaire de rédaction : Léonore Nielsen

Carnet d'adresses : Dominique Jacob

Création et réalisation graphique : Pierre-Emmanuel Robert

Création de la couverture : Carolina Ferreiro

Chef de fabrication : Jean-François Ploska

Régie publicitaire : Mistral Média - Tél : 01 40 02 99 00

Impression et façonnage : Fabrègue Imprimeur à Saint-Yrieix-la-Perche

© CIDJ 2019



CIDJ – Centre d'Information et de Documentation Jeunesse

101, quai Branly - 75015 Paris - Tél : 01 44 49 12 00

www.cidj.com

Dépôt légal mai 2019 – ISBN 978-2-84175-187-7

Conformément à une jurisprudence constante, les erreurs ou omissions involontaires qui auraient pu subsister dans ce guide malgré les soins et les contrôles de l'équipe de rédaction ne sauraient engager la responsabilité de l'éditeur.

La reproduction partielle ou totale des renseignements contenus dans cette édition est formellement interdite sans l'autorisation expresse de l'éditeur.

ASSURE TON APPART OU TA COLOC !



LUTECEA, Société par Actions Simplifiée au capital de 10 000 €, dont le siège social est situé 10 rue Léon Pualet - 13008 Marseille, immatriculée au RCS de Marseille sous le n° 845 181 379 et inscrite à l'ORIAS sous le n° 19002840

HEyme

logement.hey.me/care ➡

